

Vyjádření představenstva společnosti k projednávaným bodům programu valné hromady konané dne 27. 5. 2022 – podle § 407 odst.2 zák.č. 90/2012 – zákona o obchodních korporacích.

K bodu 1 a 2) – Valnou hromadu zahájí předseda představenstva, seznámí akcionáře s účastí na valné hromadě a navrhne valné hromadě ke schválení orgány valné hromady – předsedu VH, zapisovatele, ověřovatele zápisu a sčítatele hlasů. Po zvolení orgánu valné hromady předá řízení VH zvolenému předsedovi.

Návrh usnesení: Valná hromada schvaluje orgány valné hromady v navrženém složení.

K bodu 3) Předseda představenstva přednese zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku v roce 2021.

Návrh usnesení: Valná hromada bere zprávu na vědomí.

K bodu 4) Předseda dozorčí rady přednese zprávu o činnosti rady v uplynulém období se zaměřením na přezkoumání účetní závěrky za rok 2021 a s doporučujícím stanoviskem na vypořádání hospodářského výsledku – zisku.

Návrh usnesení: Valná hromada bere zprávu dozorčí rady na vědomí.

K bodu 5) Předseda představenstva seznámí VH s řádnou účetní závěrkou společnosti za rok 2021 a s návrhem na vypořádání hospodářského výsledku – rozdělení zisku a se stanoviskem auditora, který k účetní závěrce nemá výhrady. Představenstvo navrhuje, aby VH účetní závěrku za rok 2021 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku schválila.

Vybrané údaje z účetní závěrky za rok 2021 (v tis. Kč):

Aktiva celkem:	444480	Pasiva celkem:	444480
Dlouhodobý majetek:	324308	Vlastní kapitál:	296437
Oběžná aktiva:	118476	Cizí zdroje:	147752
Hospodářský výsledek za r.2021		Zisk po zdanění :	24842552,27 Kč

Návrh na rozdělení zisku za rok 2021: Představenstvo navrhuje rozdělit zisk takto:

400 tis. Kč	tantiémy členům statutárních orgánů a dozorčí rady
908320 Kč	výplata dividend
1 mil. Kč	sociální fond
22534232,27 Kč	rezervní fond

Návrh usnesení: Valná hromada schvaluje řádnou účetní závěrku na rok 2021 a schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku – zisku – podle předneseného návrhu.

K bodu 6) Představenstvo předkládá VH ke schválení auditora p. Ing. Karla Novotného a Doc. Ing. Karla Novotného, CSc. ke schválení účetní závěrky za rok 2022.

Návrh usnesení: Valná hromada schvaluje auditora p. Ing. Karla Novotného a Doc. Ing. Karla Novotného, CSc. ke schválení účetní závěrky za rok 2022.


předseda představenstva a.s.

ZS Dublovice a.s.
Dublovice 218, PSČ 262 51
IČ: 00397326, DIČ: CZ00397326
tel.:318 822 621,fax:318 822 638
Zápis:OR u MS v Praze,od.B,vl.10380



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

ZPRÁVA AUDITORA VEDENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Na základě prověrky účetních písemností lze konstatovat následující:

- a) Účetnictví je vedeno pečlivě a průkazným způsobem. Během prověrky nebyly zjištěny žádné významné nesprávné či nedovolené zápisy.
- b) Jednotlivé účetní písemnosti na sebe vzájemně navazují. (Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Hlavní kniha, Obrátová předvaha)
- c) Výše majetku vykázaná v rozvaze je doložena inventurními seznamy. Inventurní protokoly mají předepsané náležitosti.
- d) Výše základního kapitálu vykázaná v rozvaze je v souladu s výší zapisovaného základního kapitálu v Obchodním rejstříku.
- e) Při kontrole prvotních dokladů nebyly zjištěny žádné významné nesrovnalosti.
- f) V období mezi datem účetní závěrky a datem auditu nedošlo k žádným významným skutečnostem.
- g) Splatné závazky vůči státu, sociálnímu a zdravotnímu pojištění má účetní jednotka uhrazeny.
- h) Výroční zpráva je v souladu s předloženými dokumenty k auditorskému ověření účetní závěrky



Ing. Karel Novotný
auditor č. evidenční 1824
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4, K Závorám 171

Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2021
v tis.CZK

Název a sídlo úč. jednotky
ŽS Dublovice a.s.

Rok 2021	Měsíc 12	IČO 00397326
-------------	-------------	-----------------

Dublovice 218
262 51 Dublovice

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		88221	91186
A.	Výkonová spotřeba		101687	91739
A.2.	+ Spotřeba materiálu a energie		61913	54340
A.3.	Služby		39774	37399
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+-)		-6340	1997
C.	Aktivace (-)		-4129	-3660
D.	Osobní náklady		22982	21879
D.1.	Mzdové náklady		16020	16014
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ost. náklady		6962	5865
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		5422	4439
D.2.2.	Ostatní náklady		1540	1426
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		23815	28811
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotn. a hmotného majetku		23815	28811
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmotného a hmot. majetku - trvalé		23815	28811
III.	Ostatní provozní výnosy		75801	79228
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		2327	2129
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		173	167
III.3.	Jiné provozní výnosy		73301	76932
F.	Ostatní provozní náklady		-7844	-1509
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku		1287	1100
F.2.	Prodaný materiál		15	92
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti		1070	1101
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		-12119	-5740
F.5.	Jiné provozní náklady		1903	1938
*	Provozní výsledek hospodaření (+-)		33851	31157
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		10	2
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		10	2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		2805	2998
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podob. náklady		2805	2998
VII.	Ostatní finanční výnosy		40	27
K.	Ostatní finanční náklady		389	485
*	Finanční výsledek hospodaření		-3144	-3454
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+-)		30707	27703

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
L.	Daň z příjmů		5864	5403
L.1.	Daň z příjmu splatná		3471	4908
L.2.	Daň z příjmů odložená		2393	495
**	Výsledek hospodaření po zdanění		24843	22300
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+-)		24843	22300
*	Čistý obrat za účetní období I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.		164072	170443

Sestaveno dne: 30.03.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání zemědělství	Pozn.:

ZS Dublovice a.s.
Dublovice 218, PSČ 262 51
 IČ: 00397326, DIČ: CZ00397326
 tel.: 318 822 621, fax.: 318 822 638
 Zápis: OR u MS v Praze, od B, vl. 10380

