

**Sdělení představenstva akcionářům
k výkupu akcií společnosti a k předložené změně veřejného návrhu smlouvy na
koupi akcií a stanovisku představenstva k této změně**

Vážený akcionáři,

jak jsme Vás písemně dne 9.11.2023 informovali, naše společnost obdržela veřejný návrh smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovice a.s. ze dne 8.11.2023 od navrhovatele společnosti Agrogreen s.r.o. se sídlem Na Poříčí 1079/3a, Nové Město 110 00 Praha 1. Na základě tohoto veřejného návrhu chce tato společnost odkoupit od akcionářů naší společnosti jejich akcie a naši společnost převzít.

Společnost Agrogreen s.r.o. předložila dne 22.11.2023 **změnu předloženého veřejného návrhu smlouvy**. Změna spočívá ve **zvýšení nabídkové kupní ceny na 700 % jmenovité hodnoty akcie** (za jednu akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč činí kupní cena částku 7.000,- Kč a za jednu akcii o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč činí kupní cena částku 70.000,- Kč).

Ti akcionáři, kteří již přijali veřejný návrh smlouvy za kupní cenu 550 % jmenovité hodnoty akcie, **obdrží od navrhovatele Agrogreen s.r.o. také zvýšenou kupní cenu 700 %**.

Podle představenstva tato změna veřejného návrhu smlouvy **splňuje požadavky stanovené zákonem a je v zájmu naší společnosti a jejích akcionářů.**

Text změny a stanovisko představenstva k ní zasíláme v příloze tohoto dopisu a současně se s ním můžete seznámit i na internetových stránkách společnosti www.zsdublovice.eu. Společně se změnou Vám zasíláme znovu i formulář k přijetí veřejného návrhu společnosti Agrogreen s.r.o., který použijte, pokud budete chtít své akcie této společnosti prodat.

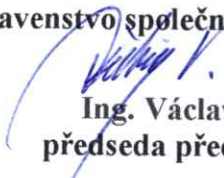
Nezapomeňte však, že podle stanov akcie společnosti **nejsou volně převoditelné, k převodu potřebujete souhlas představenstva společnosti, bez kterého akcie nelze prodat a o který musíte naši společnost požádat.**

Současně Vás upozorňujeme, že **veřejný návrh smlouvy ze dne 15.11.2023 zasílaný v posledních dnech společností ASTUR Stráškov, a.s.** všem akcionářům společnosti **byl vznesen v rozporu se zákonem** a jde o jiný návrh, než který představenstvo společnosti dne 8.11.2023 posuzovalo. **Jeho přijetí představenstvo společnosti nedoporučuje.**

Sledujte internetové stránky společnosti www.zsdublovice.eu, na kterých představenstvo společnosti bude průběžně informovat své akcionáře o vývoji situace ohledně veřejných návrhů smlouvy.

Dublovice, dne 23.11.2023

Za představenstvo společnosti ZS Dublovice a.s.
ZS Dublovice a.s.
Dublovice 218, PSČ 262 51
IČ: 00397326, DIČ: CZ00397326
tel.: 318 822 621, fax: 318 822 638
Zápis: OR u MS v Praze, od. B, vl. 10380


Ing. Václav Dědina
předseda představenstva

Přílohy:

Vznesení veřejného návrhu smlouvy o koupi akcií a žádost o stanovisko Agrogreen s.r.o. – změna
Změna veřejné návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovice a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o.
Stanovisko představenstva společnosti ke změně veřejného návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovice a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o.
Oznámení o akceptaci veřejného návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovice a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o.

ZS Dublovce a.s.
se sídlem Dublovce 218, PSČ 26251
Zápis v OR u Městského soudu v Praze oddíl B, vl.10380
IČ:003 97 326 DIČ:CZ00397326

Agrogreen s.r.o.
Na Poříčí 1079/3a, Nové Město
110 00 Praha 1

Stanovisko představenstva dle § 324 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) ve spojení s § 16 zák. č. 104/2008 Sb., o nabídkách převzetí ke změně veřejného návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovce a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o. zde dne 22.11.2023

Představenstvo společnosti ZS Dublovce a.s., IČ 003 97 326, se sídlem Dublovce 218, PSČ 262 51, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10380 (dále také „Společnost“ nebo též „Cílová společnost“) Vám tímto sděluje své stanovisko k Vašemu přípisu ze dne 21.11.2023 označenému jako:

„Vznesení veřejného návrhu smlouvy o koupi akcií a žádost o stanovisko – změna“

a k jeho příloze označené jako

„Změna veřejného návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovce a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o.“

Dne 22.11.2023 byl Společnosti doručen Váš přípis, tj. přípis společnosti Agrogreen s.r.o. se sídlem Na Poříčí 1079/3a, Nové Město 110 00 Praha 1, IČO: 242 75 760, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, č. vložky C 199933 (dále také „Navrhovatel“). Tímto přípisem Vaše společnost jako navrhovatel žádá Společnost o postup dle § 322 a násl. ZOK a o předepsanou součinnost ve věci změny veřejného návrhu smlouvy ze dne 8.11.2023.

Představenstvo naší Společnosti projednalo doručené listiny obsahující změnu veřejného návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovce a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o. (dále také veřejný návrh) spočívající ve zvýšení částky kupní ceny na 700 % jmenovité hodnoty a konstatuje, že změna návrhu splňuje zákonem požadované náležitosti na obsah a formu takové změny návrhu a umožňuje představenstvu doplnit k ní své zákonem požadované stanovisko ze dne 8.11.2023 v části b) Druh a výše nabízeného plnění.

b) Zvýšení nabízeného protiplnění (cenu za akcie) na 700 % jmenovité hodnoty akcie společnosti je významným zlepšením podmínek pro prodej akcií akcionáři společnosti a lze je považovat za přiměřené protiplnění odpovídající aktuální tržní hodnotě akcií.

Za zásadní považujeme deklaraci vůle Vaší společnosti jako navrhovatele vyplatit takto zvýšenou cenu i těm akcionářům, kteří akceptovali původní znění veřejného návrhu s nižší kupní cenou, což je v souladu se zákonnou úpravou.

Představenstvo společnosti má za to, že předložená změna veřejného návrhu smlouvy vzneseného dne 8.11.2023 je plně v souladu se zájmy společnosti ZS Dublovce a.s. jako cílové společnosti a jejích akcionářů, a dále pak i zaměstnanců a věřitelů Společnosti.

V Dublovicích, dne 22.11.2023

Představenstvo společnosti ZS Dublovce a.s.

ZS Dublovce a.s.
Dublovce 218, PSČ 262 51
IČ: 00397326, DIČ: CZ00397326
tel.: 318 822 621, fax: 318 822 638
Zápis: OR u MS v Praze, od. B, vl. 10380

Ing VÁCLAV DĚDINA, předseda

RICHARD MLEJNEK, místopředseda



ZS DUBLOVICE a.s.
K rukám představenstva
Dublovice 218
262 51 Dublovice

V Praze dne 21. listopadu 2023

Vznesení veřejného návrhu smlouvy o koupi akcií a žádost o stanovisko - změna

Vážení členové představenstva společnosti ZS Dublovice a.s.,

my, společnost **Agrogreen s.r.o.** se sídlem Na Poříčí 1079/3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 242 75 760 (dále jen „Navrhovatel“) bychom Vás chtěli informovat o změně **Veřejného návrhu smlouvy o koupi akcií společnosti ZS Dublovice a.s.**, spočívající v navýšení nabízené kupní ceny na **700 % jmenovité hodnoty převedených Akcií**, tj. konkrétně za jednu Akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč činí nabídnuté protiplnění částku 7.000,- Kč a za jednu Akcii o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč činí nabídnuté protiplnění částku 70.000,- Kč.. Tato změna je výhodná pro akcionáře společnosti, protože za své akcie mají možnost získat větší finanční částku. **Zvýšená kupní cena se vztahuje i na akcionáře, kteří již nabídku akceptovali.**

Žádáme tímto o laskavé poskytnutí součinnosti při zajištění uveřejnění přiloženého veřejného návrhu bez zbytečného prodlení na příslušných internetových stránkách společnosti ZS Dublovice a.s. a současně jeho rozeslání všem akcionářům zapsaným v aktuálním Seznamu akcionářů společnosti.

Potvrzujeme také náš závazek **nést veškeré náklady společnosti ZS Dublovice a.s.**, spojené s poskytnutím součinnosti s případnými akceptacemi nabídky. V rámci transparentnosti jsme připraveni nadále proces akceptace realizovat v maximální míře a po vzájemné dohodě v sídle společnosti, abychom usnadnili akcionářům všechny administrativní úkony a zároveň přesvědčili o serióznosti našich záměrů a kroků.

Pokud máte jakékoliv otázky nebo potřebujete další informace, prosím, neváhejte nás kontaktovat. Jsme otevřeni diskuzi a připraveni zodpovědět veškeré dotazy, které by Vás mohly zajímat ohledně této nabídky.

Děkujeme za Vaši pozornost a těšíme se na možnost spolupracovat s Vámi.

S přátelským pozdravem,

Agrogreen s.r.o., Navrhovatel

Ing. Emil Buřič, jednatel

Ing. Emil
Buřič

Digitálně podepsal
Ing. Emil Buřič
Datum: 2023.11.21
22:22:52 +01'00'

Příloha:

- *Veřejný návrh smlouvy na koupi akcií_změna ze dne 21.11.2023*
- *Formulář oznámení o akceptaci veřejného návrhu_změna ze dne 21.11.2023*

**ZMĚNA VEŘEJNÉHO NÁVRHU SMLOUVY NA ODKOUPENÍ AKCIÍ
SPOLEČNOSTI ZS DUBLOVICE A.S. ZE STRANY SPOLEČNOSTI AGROGREEN
S.R.O.**

Agrogreen s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1079/3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 242 75 760, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1999933 (dále jako „**Navrhovatel**“), učinila dne 8. listopadu 2023 v souladu s ustanovením § 322 a násl. zákona č.90/2012 Sb.. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**ZOK**“), veřejný návrh na odkoupení akcií vydaných společností ZS Dublovice a.s., se sídlem Dublovice 218, PSČ 26251, IČO: 25282409, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10380 (dále jako „**Společnost**“), a to vůči všem akcionářům Společnosti (dále jako „**Veřejný návrh**“).

I. NAVRHOVATEL TÍMTO ČINÍ ZMĚNU VEŘEJNÉHO NÁVRHU VE SMYSLU USTANOVENÍ § 326 ZOK:

Ustanovení 2.1. Veřejného návrhu se mění tak, že ustanovení 2.1. nově zní:

2.1. ***Kupní cena.** Navrhovatel nabízí, že za podmínek stanovených v tomto Návrhu koupí Akcie za cenu 700 % jmenovité hodnoty převedených Akcií (dále jako „**Kupní cena**“), tj. konkrétně za jednu Akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč činí nabídnuté protiplnění částku 7.000,- Kč a za jednu Akcii o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč činí nabídnuté protiplnění částku 70.000,- Kč.*

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 **Změna Veřejného návrhu.** Veškerá ostatní ustanovení Veřejného návrhu zůstávají neměnná.
- 2.2 **Platnost a účinnost.** Tato změna Veřejného návrhu nabývá platnosti a účinnosti podpisem Navrhovatele a je účinná i ve vztahu k již uzavřeným smlouvám na základě Veřejného návrhu.

Ve Praze dne 21.11.2023

Agrogreen s.r.o.

Ing. Emil Buřič, jednatel

Ing. Emil
Buřič

Digitálně
podepsal Ing.
Emil Buřič
Datum:
2023.11.21
22:08:51 +01'00'

Oznámení o akceptaci veřejného návrhu smlouvy na odkoupení akcií společnosti ZS Dublovice a.s. ze strany společnosti Agrogreen s.r.o.

Jméno a příjmení / Název:

Datum narození / IČO:

Adresa / Sídlo:

Telefonní číslo:

E-mailová adresa:

Jmenovitá hodnota, počet kusů a číselné označení

Akcí¹:

Celková výše Kupní ceny za Akcie Akcionáře²:

Číslo bankovního účtu:

Já/My, _____, tímto výslovně prohlašuji/prohlašujeme a ujišťujeme Navrhovatele, že jsem/Jsme vlastníkem Akcií, které jsou předmětem akceptace Veřejného návrhu a jsem/Jsme oprávněn/oprávněni, s nimi nakládat. Vydání ani existence Akcií není předmětem žádného sporu a nebyla nikým ani zpochybněna či napadena. Emisní kurz Akcií je zcela splacen.

Dále výslovně prohlašuji/prohlašujeme, že Akcie nejsou zatíženy jakýmkoli právy třetích osob, a to zejména právy zástavními, včetně zákonného zástavního práva, že Akcie nejsou součástí společného jmění manželů a že od Akcií nejsou oddělena žádná samostatně převoditelná práva.

Tímto jednoznačně, bezpodmínečně a bez výhrad přijímám/přijímáme Veřejný návrh smlouvy na odkoupení Akcií společnosti ZS Dublovice a.s. ve znění jeho změny, učiněný ze strany společnosti Agrogreen s.r.o. a zavazuji/zavazujeme se splnit veškeré povinnosti z uzavřené Smlouvy.

V _____ dne _____

(ověřený podpis)

¹ které budou na základě přijetí Veřejného návrhu Akcionářem odkoupeny Navrhovatelem

² kupní cena musí odpovídat ceně Akcií nabízené ve Veřejném návrhu po změně ze dne 21.11.2023